

Protokoll Radöns samfällighetsförenings årsstämma 2020-08-23

Närvarande, (husnummer inom parentes) :

Björn och Anki Linden (57), Ulf och Kerstin Eidebo (47), Kjell Eriksson (55,) Camilla Eriksson (54), Charlie Eriksson och Camilla Ahlevald (52), Anders Lööf (53), Kenneth och Gunilla Hägglund (51), Ulf Brandt (62), Bengt och Ilse Johansson (44), Ann Kearney (59), Lena Ängefjord (60), Stefan Westergren (56), Hans Nilsson (46), Sven Hjelm (67), Roland och Inger Skilberg (58)

Ordföranden hälsade alla välkomna i dessa Corona tider

Dagordning:

§ 1 Val av ordförande för mötet. Beslut Roland Skilberg

§ 2 Val av sekreterare för mötet. Beslut Anders Lööf

§ 3 Val av justeringsmän. Beslut Ulf Brandt och Anthony Kearney

§ 4 Dagordningen godkändes

§ 5 Styrelsen och revisorernas berättelser

Ordförande redogjorde för verksamhetsberättelsen enl. utskickad i kallelsen till mötet.

Bengt Johansson föredrog revisionsberättelsen enl. utskicket i kallelsen till mötet.

Bengt informerade deltagarna om behovet av debiteringslängd och en

inkomst och utgiftsstat samt enkelheten att revidera föreningen per kalenderår jmf.

Som idag brutet räkenskaps år.

§ 6 Mötet beslutade ge ansvarsfrihet till styrelsen

§7 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna.

Fyra motioner har inkommit från Bengt J.

1. Förnya föreningens stadgar:

Styrelsen biföll önskemålet och Björn A. och Bengt J. fick i uppdrag att till

nästa årsmöte 2021 presentera förslag på uppdaterade stagar.

2. Styrelsen föreslås inför årsmötet lägga fram verksamhetsberättelse och samt föreslå en utgiftsstat och inkomststat.

Styrelsen anser att vi redan idag har en verksamhetsberättelse och därför uppfyller motionärens önskemål .

Avseende inkomst och utgiftsstat får styrelsen ta det under betänkande till nästa styrelsemöte.

3. Underhåll och renovering av bryggan kommer kräva stora investeringar framgent samt uppstädning av stormfällning vilket kräver ökade medlemsavgifter för att matcha avskrivning av bryggan.

Styrelsen gör bedömningen att finansieringen är tillräcklig som den är idag. Vid eventuella stora reparationer som kan komma kommer vi att gå ut till medlemmarna och begära in extra pengar. Behöves stora summor kan föreningen ta ett lån.

4. Behov av information till medlemmarna, hur gör vi det bäst?

För att uppdatera vår gemensamma hemsida måste medlemmarna bli mer alerta. Sven Hjelm hjälper till med att lägga in adekvat information på hemsidan om ni bara skickar ett mail eller SMS till honom. Det är viktigt att nya medlemmar skickar in uppgifter till sekreteraren som håller medlemsregistret aktuellt med e-postadress och telefonnummer.

De medlemmar som inte vill att telefonnummer ska synas offentligt på vår hemsidas meddelar det till sekreteraren så tar vi bort det på sidan.

Bengt J. hjälper till att ordna en facebook grupp så vi snabbt kan meddela varandra om något nytt viktigt har hänt som berör oss.

Hur lång tid ska styrelse-medlemmarna sitta?

I dag finns inget stipulerat i stadgarna mer än att styrelsemedlemmarna väljs antingen till ett eller två års förordnade.

Styrelsen föreslår att en arbetsgrupp som ser över stadgarna kommer med förslag vad som är lämpligt förrättningstid så att inte hela styrelsen byts ut samtidigt.

Helikopter landningsplats på norra och södra sidan av ön

Vid allmänningen vid stuga nr. 48 har det röjts så att en yta på 25x25m som ska kunna ta emot en sjukvårdshelikopter. Dock är lutningen på 4 grader större än vad som krävs så vi måste schakta och jämna till ytan. Styrelsen gav uppdraget till Kjell Eriksson att forska i ärendet och återkomma med en offert vad arbetet skall kosta.

På Södra sidan vid badplatsen finns också möjlighet för en helikopter att landa men där måste det röjas sly föra att öppna upp ytan. Östertälje Båtklubb har städhelg snart så det är lämpligt att dom röjer där då. Sven H. och Ulf B. fick i uppdrag att informera båtklubben om detta.

Bilparkeringen vid bryggan

Efter sommarens kaos med för mycket bilar på bryggparkering vädjar styrelsen att vi måste skärpa disciplinen så att bara en bil / stuga ska stå innanför bommen. Vänner och bekanta får parkera utanför bommen eller vid Getryggensparkering. Vänligen informera er närstående om detta. Denna information bör läggas ut på hemsidan.

Utbyggnad av bilparkeringen vid bryggan

Styrelsen gav uppdrag till Kjell Eriksson att undersöka möjligheten att utöka antalet parkeringsplatser genom att stabilisera blåleran med mark-duk och grus samt ta bort ett antal jordhögar för att få till flera parkeringsplatser. Kjell återkommer med offert på arbetet.

Nycklar till grinden vid parkeringen

Styrelsen har beslutat, som tidigare att max två nycklar/ hushåll gäller.

Nya motioner från medlemmarna

Inga nya motioner har inkommit.

§ 8 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Ingen ersättning till styrelsen eller revisorerna utgår utan dom jobbar ideellt

§ 9 Val av styrelse och suppleanter

Valberedningen Ulf Eidebo och Kenneth Hägglund framlade förslag på nya styrelse medlemmar, suppleanter, revisorer och valberedning.

Ordförande : Björn Andre'n

Ledarmöter : Anders Lööf, Sven Hjelm, Christian Eriksson , Leif Thunman

Suppleanter : Roland Skilberg, Hans Nilsson

Revisorer : Bengt Johansson, Ulf Brandt

Valberedning: Kenneth Hägglund, Vakant

Mötesdeltagarna godkände enhälligt förslaget.

Valberedningen har inte bestämt vilka uppdrag ledamöterna ska ha utan styrelsen får diskutera och bestämma detta.

§ 10 Övriga frågor

Christian E. påpekade att Charlie E. och Anders L. har samma stugnr.52.

Anders ska ha nr. 53. Detta ska rättas till i medlemsregistret.

Stug-ägare som säljer sin fastighet måste meddela styrelsen, och sekreteraren den nya ägarens namn, telefonnummer och e-postadress så vi kan lägga till dem på vårt medlemsregister på hemsida.

Sven Hjelm informerade om hur viktigt det är att göra brandskyddskontroll så hemförsäkringen gäller om det skulle brinna. Som husägare kan du gå en utbildning och lära dig sota själv vilket är ett billigare alternativ än att ta ut sotaren.

Kontakta Väghållaren vid parkeringsplatsen:

Vi ska kontakta väghållaren så han kan placera ut ett antal stora stena mellan Näsvägen och vår väg till bryggan för att undvika och minska risken för båtavgnsstölder. Roland Skilberg har telefonnummer till väghållaren som han ska ge till Kjell Eriksson.

Vid protokollet

Anders Lööf

Anders Lööf , sekreterare

Justeras:

**Protokollet godkändes 200911 via
telefon kontakt med *Ulf och Anthony***

Ulf Brandt, Anthony Kearney